



WOZ-Deskundigen
De Stad Riga 3
1606DC VENHUIZEN
info@wozdeskundigen.nl

Extra informatie:

Naam :

Adres :

Telefoon :

E-mail :

Ben u eigenaar of huurder van het object

Eigenaar Huurder

Wat voor soort object is het

vrijstaande woning twee-onder-een-kapwoning geschakelde woning
 hoekwoning rijwoning appartement
 recreatiewoning bedrijfswoning bedrijfsobject

overig, namelijk: _____

Eventuele toelichting op soort object: _____

Bijgebouwen

garage tuinhuis serre
 berging aanbouw overig

Eventuele toelichting : _____

Kwaliteit

Kwaliteit Pand slecht matig voldoende goed uitstekend

Kwaliteit schilderwerk slecht matig voldoende goed uitstekend

Leeftijd keuken 0-10 jaar 10-15 jaar 10-20 jaar 20 jaar en ouder

Leeftijd badkamer 0-10 jaar 10-15 jaar 10-20 jaar 20 jaar en ouder

Leeftijd sanitair 0-10 jaar 10-15 jaar 10-20 jaar 20 jaar en ouder

Leeftijd CV installatie / ketel 0-10 jaar 10-15 jaar 10-20 jaar 20 jaar en ouder

Wanneer heeft de laatste renovatie/
verbouw aan uw woning plaatsgevonden _____
en wat hield dit in? _____

Is er bij uw woning sprake van:

scheurvorming asbest bodemverontreiniging
 vochtoverlast schimmel slechte isolatie
 (deels) enkel glas houten vloeren betonvloeren

Eventuele toelichting bijzonderheden:

Energielabel

A B C D E F G

Zonnepanelen

Ja Nee

Heeft u in uw omgeving last van:

scheurvorming stankoverlast GSM mast(en)
 hoogspanningsmast(en) spoor Snelweg of N-weg
 school bedrijf / industrie

Eventuele toelichting:

Bijzonderheden

Zijn er verder nog aspecten die van belang kunnen zijn bij de beoordeling van de vastgestelde waarde?

Marktinformatie

Heeft u uw object recentelijk gekocht? (indien de koop meer dan 5 jaar geleden was hoeft u deze vraag niet in te vullen)

Koopsom: € _____

Datum tekenen koopakte (wanneer was de koop gesloten) : ____ - ____ - ____

Transactiedatum / datum tekenen bij notaris: ____ - ____ - ____

Wat denkt u dat uw pand waard was op de waardepeildatum?

€ _____

Foto's

In veel gevallen eisen gemeenten foto's als er sprake is van gedateerde voorzieningen of achterstallig onderhoud.

Graag worden foto's ontvangen van uw object met de belangrijkste minpunten. U mag deze aan ons opsturen, of mailen naar info@wozdeskundigen.nl onder vermelding van het adres.